

## UMOWA NAJMU JACHTU

Umowa najmu zawarta w dniu ..... w Ruciane-Nida pomiędzy: KARIMEX Magdalena Dzikczek, z siedzibą ul. Nowowiejska 1c, 05-850 Umiastów. zwanym dalej „Wynajmującym”, reprezentowaną przez: Krzysztof Dzikczek a: ..... zamieszkałym/ą w ..... dowód osobisty nr i seria ....., telefon kontaktowy..... zwanym /-ną/ dalej "Najemcą".

### § 1

1. Przedmiotem najmu jest jacht motorowy Quest 825 ....., nr rej. .... zwany dalej „jachtem”.
2. Najemca otrzymuje od Wynajmującego jacht wyposażony i ubezpieczony.

### § 2

Okres najmu trwa:

- od dnia ....., godz. 16 00
- do dnia....., godz. 10 00

### § 3

1. W momencie przejęcia przez Najemcę jachtu zostaje sporządzony "**protokół przejęcia i przekazania jachtu**", w którym zostaje uwidoczniony faktyczny stan jachtu oraz spis wyposażenia. Protokół ten stanowi załącznik do niniejszej umowy i będzie podstawą oceny stanu jachtu w czasie przekazywania go na powrót Wynajmującemu.
2. Odbioru i oceny stanu jachtu po okresie najmu dokona bezpośrednio Wynajmujący lub wskazana przez niego osoba. W trakcie odbioru i oceny powinien być obecny Najemca.
3. **Płatności.** Opłata za czarter jachtu wynosi..... zł.  
Zadatek płatny do ..... wynosi ..... zł.  
Reszta płatna najpóźniej w dniu odbioru jachtu wynosi ..... zł.
4. W celu zarezerwowania sobie terminu określonego w § 2 niniejszej umowy, Najemca jest zobowiązany wpłacić Wynajmującemu zadatek w **wysokości 30 % wartości czynszu** za cały okres najmu (czarteru) jachtu. Resztę należności Najemca jest zobowiązany wpłacić najpóźniej w dniu przejęcia jachtu. Wpłata może być dokonana osobiście przekazującej jacht lub przelewem na konto **13 1160 2202 0000 0000 6582 4867**
5. W przypadku rezygnacji z czarteru, Najemcy **nie przysługuje zwrot wpłaconego zadatku**, na 14 dni przed rozpoczęciem czarteru.
6. **Kaucja.** Najpóźniej w dniu przejęcia jachtu Najemca wpłaci dodatkowo Wynajmującemu kaucję w wysokości **1000 zł**. Opłata jest zwracana bezpośrednio po okresie najmu, z zastrzeżeniem zapisów określonych w § 5 ust.2, § 5 ust.3 oraz § 5 ust.4.
7. Jeżeli strony nie ustalą inaczej, przekazanie jachtu Najemcy oraz zwrot jachtu Wynajmującemu odbywa się na przystani zlokalizowanej w: **„Port u Faryja” Dworcowa 6G, 12-220 Ruciane-Nida.**

## UMOWA NAJMU JACHTU

8. Określony w ust. 3 czynsz należy się Wynajmującemu za cały okres najmu, niezależnie od tego czy Najemca używał jachtu, czy nie.
9. Najemca nie może zawrzeć umowy podnajmu jachtu z osobą trzecią.
10. Umowa najmu jachtu nabiera mocy po odesłaniu pocztą lub dostarczeniu osobiście do siedziby Wynajmującego podpisanej kopii umowy i terminowej wpłacie zadatku jak w § 3 ust. 3. Nie uiszczenie opłaty w terminie powoduje rozwiązanie niniejszej umowy bez konieczności odrębnego powiadamiania.

### § 4

1. Motorowy jacht typu Quest 825 spełnia wymogi Art. 37a ust.4 ustawy o żegludze śródlądowej w brzmieniu zmienionym ustawą o sporcie z dn. 25.06.2010r (Dz. U. Z2010r nr 127 poz. 857)rozd. 11 i jego prowadzenie nie wymaga posiadania dokumentu kwalifikacyjnego (patentu motorowodnego). Warunkiem wymaganym przepisami jest ukończenie 18 lat i odbycie przed pierwszym samodzielnym wypłynięciem przeszkolenia z zakresu bezpieczeństwa na wodzie przeprowadzonego przez Armatora i potwierdzonego odpowiednim zaświadczeniem. Wymóg odbycia przeszkolenia nie obowiązuje osób legitymujących się patentem motorowodnym
2. Wynajmujący może odmówić wydania jachtu Najemcy w przypadku nie uzyskania zaświadczenia o którym mowa w § 4 pkt. 1 lub w przypadku stwierdzenia przeciwwskazań do prawidłowej obsługi jachtu przez Wynajmującego.
3. Wynajmujący może nie przekazać jachtu Najemcy w przypadku, gdy jacht okaże się niezdolny do żeglugi, a usterka była spowodowana siłą wyższą. Wynajmujący poinformuje o tym fakcie Najemcę tak szybko jak to jest możliwe i zwróci całą kwotę wpłaconego zadatku na wskazane konto.
4. W ramach czynszu najmu jachtu, określonego w § 3 ust. 3, Najemca otrzymuje do użytkowania silnik zaburtowy (zgodnie z protokołem przejścia jachtu).

### § 5

1. W okresie najmu Najemca ponosi prawną odpowiedzialność za powierzony mu jacht i przebywające na nim osoby oraz gwarantuje, że jacht będzie używany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia żeglarskie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. W przypadku utraty, zniszczenia, uszkodzenia jachtu lub jego wyposażenia (braki wynikające z "protokołu przejścia i przekazania jachtu") - Najemca obowiązany jest naprawić uszkodzenia lub uzupełnić braki w trakcie najmu bądź zapłacić Wynajmującemu kwotę stanowiącą równowartość szkody, zgodnie z obowiązującymi w tym okresie cenami transakcyjnymi, właściwymi dla siedziby Wynajmującego. Kwota ta będzie w pierwszej kolejności potrącona z kaucji, o której mowa w § 3 ust. 6. W przypadku gdy wartość szkody przewyższy kwotę kaucji - Najemca wpłaci różnicę Wynajmującemu.
3. Najemca jest obowiązany zwrócić jacht czysty i wysprzątnięty. W przypadku zwrotu jachtu nie sklarowanego i nie sprzątniętego, Wynajmujący potrąci z **kaucji kwotę 150 zł**. Ponadto z kaucji Wynajmujący pobierze opłatę dodatkową za **nieopróżnione WC w kwocie 200 zł**.
4. W przypadku awarii jachtu lub wypadku w okresie najmu, Najemca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Wynajmującego oraz sporządzić "**Protokół Wypadku**", który będzie dla Wynajmującego podstawą do wystąpienia o odszkodowanie do firmy ubezpieczeniowej. Najemca odpowiada finansowo za szkody, które nie zostały pokryte przez ubezpieczyciela na skutek niedopełnienia przez Najemcę wszystkich wymaganych w

## UMOWA NAJMU JACHTU

tym celu czynności. Do czasu wypłaty odszkodowania przez Ubezpieczyciela Wynajmujący wstrzymuje wypłatę Najemcy kaucji. W przypadku odrzucenia wniosku o odszkodowanie przez firmę ubezpieczeniową zaistniałe straty materialne pokrywa Najemca.

5. Jeśli zaistniałe szkody kwalifikują się do likwidacji w zakresie jachtasko polisy ubezpieczeniowej, Wynajmujący ma prawo zachować uiszczoną przez Najemcę kaucję z powodu wyższek w kolejnych polisach ubezpieczeniowych. Wynajmujący może również dochodzić od Najemcy zapłaty dodatkowej sumy jeżeli wyższka opłat w kolejnych polisach ubezpieczeniowych przekroczy wysokość uiszczonej kaucji. Inne straty są rozliczane na miejscu podczas zwrotu jachtu Wynajmującemu.

### § 6

1. W przypadku nie dostarczenia jachtu w terminie na umówione miejsce z winy Wynajmującego, Wynajmujący zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Najemcy kwoty 150 zł za każdy dzień opóźnienia. Całkowita kwota przypadająca Najemcy z tego tytułu nie może przekroczyć 300 zł. Powyższe wyczerpuje wszelkie roszczenia Najemcy z tytułu odszkodowania za opóźnienie wydania jachtu.

2. W wypadku, gdy opóźnienie wydania jachtu przez wynajmującego przekracza 3 dni Najemcy służy prawo odstąpienia od umowy, na skutek czego Wynajmujący winien jest zwrócić całkowitą kwotę zadatku wpłaconą przez Najemcę, powiększoną o kwotę 300 zł, wymienioną w ust. 1.

3. W przypadku opóźnienia odbioru jachtu przez Najemcę przekraczającego 3 dni, Wynajmującemu służy prawo odstąpienia od umowy. W takim wypadku Wynajmujący uprawniony jest do zatrzymania pobranego zadatku.

4. W przypadku przedłużenia terminu najmu jachtu (dzień i godzina określone w § 2), Najemca zobowiązany jest do pokrycia ewentualnych kosztów noclegu kolejnej załozde oczekującej na przejęcie jachtu (maksymalnie do 50 zł. za osobę za nocleg) oraz do zapłacenia kary na rzecz Wynajmującego za niedotrzymanie terminu w wysokości 1.000 zł za każdy rozpoczęty dzień spóźnienia (od godz. 11.00). Kwota ta będzie potrącona z kaucji, o której mowa w § 3 ust. 4. W przypadku gdy wartość przewyższy kwotę kaucji - Najemca wpłaci Wynajmującemu różnicę.

5. W przypadku spóźnienia zwrotu jachtu (dzień i godzina określone w § 2), Wynajmujący potrąci z kaucji 200 zł za każdą rozpoczętą godzinę licząc od godz. 11.00

6. W przypadku, kiedy Najemca znajdzie załogę zastępczą na swój termin (z którego rezygnuje) - zadatek przechodzi na poczet tej załogi, a rozliczenie zadatku następuje między nimi.

7. W przypadku niedostarczenia jachtu do Przystani o której mowa w § 3 ust. 7, Najemca pokrywa koszt transportu jachtu drogą wodną z miejsca przekazania do przystani, o której mowa w § 3 ust. 7 w wysokości 400 zł. Czas przeprowadzenia jachtu z miejsca przekazania do przystani o której mowa w § 3 ust. 7 liczony jest jako przedłużenie najmu jachtu i jest równoznaczny z wszelkimi kosztami oraz konsekwencjami o których mowa w § 6 ust. 4.

8. W okresie najmu (czarteru) jachtu, Najemca zobowiązany jest pokrywać ze środków własnych koszty dodatkowe, takie jak opłaty portowe w portach i przystaniach, opłaty postojowe, zakup paliwa, smarów itp.

9. Najemca nie może brać udziału w regatach żeglarskich i zawodach sportowych. W przypadku, gdy Najemca weźmie udział w regatach żeglarskich lub zawodach sportowych podczas których powstanie szkoda, to nie będzie ona pokryta z ubezpieczenia jachtu, gdyż



## UMOWA NAJMU JACHTU

ubezpieczenie nie obejmuje regat żeglarskich i zawodów sportowych. Najemca powstałe szkody pokryje na własny koszt zgodnie z wyceną.

10. Najemca powinien używać jachtu zgodnie z praktyką żeglarską. Nie opuszczać portu podczas silnych wiatrów. Przy wiatrach powyżej 4 w skali Beauforta bezwzględny zakaz żeglowania.

11. Najemca nie może sobie rościć praw do zwrotu czynszu najmu w wypadku wystąpienia jakiegokolwiek awarii jachtu lub jego wyposażenia, powstałych z jego winy lub nieprzestrzegania przez Najemcę podstawowych zasad bezpieczeństwa, obsługi technicznej i dobrej praktyki żeglarskiej.

### § 7

Osobą upoważnioną przez Wynajmującego do dokonywania wszelkich czynności formalno-prawnych związanych z najmem, przekazaniem, odbiorem, pobieraniem opłat i opieką techniczną nad jachtem jest Krzysztof Dzikczek nr. tel. 601-303-313

### § 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące powstać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.

### § 9

1. Najemca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych potrzebnych do obsługi zamówienia czarteru jachtu.
2. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
Najemca

.....  
Wynajmujący

